



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 апреля 2020 г.

№ 444-П

г. Салехард

**О мерах по реализации постановления Правительства
Российской Федерации от 03 апреля 2020 года № 439
«Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты
арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества»**

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2020 года № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества» Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Юридические лица и индивидуальные предприниматели – собственники объектов недвижимости, предоставившие отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды объектов недвижимого имущества в соответствии с требованиями к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2020 года № 439 (далее – собственники объектов недвижимости), вправе обратиться в уполномоченный исполнительный орган государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа в сфере управления государственным имуществом Ямало-Ненецкого автономного округа за предоставлением отсрочки арендной платы, предусмотренной в 2020 году, по договорам аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, полномочия по распоряжению которыми осуществляет Ямало-Ненецкий автономный округ, заключенным до принятия в 2020 году Губернатором Ямало-Ненецкого автономного округа в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» решения о введении режима повышенной готовности функционирования органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных

ситуаций на территории Ямало-Ненецкого автономного округа (далее – мера поддержки).

2. Мера поддержки применяется:

за период, на который предоставлена отсрочка по договорам аренды объектов недвижимого имущества;

при предоставлении собственниками объектов недвижимости договоров аренды объектов недвижимого имущества, а также дополнительных соглашений к ним, предусматривающих отсрочку уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году.

3. Уполномоченный исполнительный орган государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа в сфере управления государственным имуществом Ямало-Ненецкого автономного округа обеспечивает в течение 5 рабочих дней со дня обращения собственника объектов недвижимости заключение дополнительного соглашения, предусматривающего отсрочку арендной платы по договору аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Ямало-Ненецкого автономного округа, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, полномочия по распоряжению которым осуществляет Ямало-Ненецкий автономный округ, предусмотренной в 2020 году, и ее уплаты равными частями в сроки, предусмотренные договором аренды в 2021 году, или на иных условиях, предложенных арендатором, по согласованию сторон.

4. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе принять в пределах своих полномочий муниципальные правовые акты, регулирующие правоотношения по вопросам уплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, полномочия по распоряжению которыми осуществляют муниципальные образования в Ямало-Ненецком автономном округе, с учетом положений настоящего постановления.

5. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 16 марта 2020 года.

Губернатор
Ямало-Ненецкого автономного округа



Д.А. Артюхов